

Local commercial de 142 m2 idéal pour des bureaux commerciaux dans une rue passante,, Saint-Jean-du-Falga (09100)

Annonce **C1351910** postée le **06/avril/2026**

Description de l'activité

Ariège - Saint-Jean-du-Falga (09100) : A louer un local commercial de 142 m2 avec un parking privatif de 20 places. Il est idéalement situé avec 2 entrées, une véhicules et piétonne, rampe d'accès personne à mobilité réduite, dans une rue très passante avec un belle visibilité depuis une route convoitée.

Sur un terrain clos de 1000 m2, à l'intérieur, se trouve un hall d'accueil et plusieurs bureaux intérieurs fermés ainsi que divers espaces open spaces déjà créer. Climatisation et chauffage sur toutes la partie.

Idéal pour des bureaux commerciaux.

- Les honoraires sont à la charge du locataire de 2160 € TTC.
- Dépôt de garantie de 3 600 €.

Local disponible de suite.

Surface commerciale : 142 m²

Surface totale : 142 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Saint-Jean-du-Falga (09100), Ariège, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Saint-Jean-du-Falga : **2 751 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.