

## Restaurant 60 couverts dans un quartier commerçant,, Paris (75009)

Annonce **C1351879** postée le **06/avril/2026**

### Description de l'activité

---

Paris (75009) : Cession d'un fonds de commerce de restaurant avec extraction.

Local d'une superficie totale de 110 m2 :

- 60 couverts en salle.
- Grande cuisine au sous-sol toute équipée.
- Chambre froide.
- Extraction de 400mm tubée externe.
- Gaz de ville.
- Réserve au sous-sol.
- Vitrine linéaire de 8 mètres.

Pas d'employé à reprendre.

L'affaire est située dans un quartier commerçant, avec une clientèle mixte de bureaux, touristes et résidents.

Charges de 215 € par mois.

Affaire à fort potentiel de développement.

Un établissement parfait pour tous types de restauration avec service à table, cuisine bistrannique, asiatique, buffet à volonté.

Nombre de places en salle : **60**

**Surface commerciale** : 110 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 110 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 772 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **201 600 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 9ème (75009), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 9ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

image not found

[https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos\\_annonces/1351879/69.jpg](https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1351879/69.jpg)

