Image not found
https://www.place-des-commerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant licence IV 40 couverts avec terrasse sur un axe fréquenté,, Paris (75005)

Annonce **C1351877** postée le **06/avril/2026**

Description de l'activité

Paris (75005) : Cession de fonds de commerce d'un restaurant avec Licence IV idéalement situé sur un axe principal à fort flux de passage.

Il se compose :
Au rez de chaussée :
- D'une première salle joliment décorée de 40 couverts.
- Une cuisine de plain-pied équipée de gaz, du triphasé, et d'une grosse extraction ainsi que de nombreux espaces de stockage.
- Au sous-sol, accessible par un large escalier, une seconde salle de vingt couverts, idéale pour l'accueil des privatisations et des groupes.
- A cela, s'ajoute une charmante terrasse d'appel de 6 places, et un linéaire de vitrine d'environ 5 m.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **6**

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Loyer mensuel : 2 750 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	524 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **468 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 5ème (75005), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 5ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.