Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimagend/retif/default/images
Place des Commerces

Murs d'un immeuble de bureaux de 157 m², Saint-Omer (62500)

Annonce **C1351873** postée le **06/avril/2026**

Description de l'activité

Situé dans le cœur historique de Saint-Omer, à moins de 100 mètres de la Cathédrale, cet immeuble de bureaux de 157 m² offre un emplacement premium et un cachet exceptionnel. Le bâtiment, en parfait état extérieur, se compose d'un rez-de-chaussée avec un espace de 32 m², d'un premier étage de caractère avec parquets et cheminées comprenant trois bureaux spacieux, et d'un second étage avec un grenier aménageable de 28 m². Ce bien dispose d'un fort potentiel de valorisation intérieure pour des activités de coworking ou un siège social. Sa configuration technique permet la création de deux lots distincts grâce à deux entrées indépendantes. Les menuiseries bénéficient en partie de double vitrage, alliant charme de l'ancien et confort technique.

Surface commerciale : 157 m²

Surface totale : 157 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Saint-Omer, Pas de Calais, Hauts-de-France**

Nombre d'habitants* à Saint-Omer : **15 606 (ville)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimahttps://www.placedescommerces.com/dynimahttps://www.placedescommerces.com/dynimage