

## Bâtiment d'activité de 450 m2, Setques (62380)

Annonce **C1351871** mise à jour le **07 avril 2026**

### Description de l'activité

---

Setques (62380) : A louer bâtiment d'activité de 450 m2, situé à Setques, bénéficie d'un emplacement stratégique à proximité immédiate du péage de l'autoroute A26.

L'espace est entièrement adapté pour des activités de stockage ou artisanales.

Il se compose d'une partie administrative comprenant trois bureaux de 16, 22 et 13 m2, un espace de coworking de 46 m2, ainsi qu'une cuisine aménagée et des sanitaires avec douche.

La partie technique offre une surface d'atelier ou de stockage de 280 m2, accessible via une grande porte sectionnelle de 4,50m x 4m.

Le site est entièrement sécurisé et clôturé, disposant d'un grand parking adapté aux véhicules légers et poids lourds.

Equipé de la fibre optique, ce bien est disponible immédiatement pour accompagner le développement professionnel.

**Surface commerciale** : 450 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 450 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Setques (62380), Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants\* à Setques : **652 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**