Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local d’activité de 600 m2, Arques (62510)

Annonce **C1351861** mise à jour le **07 avril 2026**

Description de l'activité

Arques (62510) : A louer local d’activité de 600 m2 situé au cœur d’une zone industrielle, offrant un espace de travail fonctionnel composé d’un plateau unique de 24 m x 25 m sans piliers.

Le bâtiment dispose d’une hauteur sous plafond variant entre 3 m et 4,60 m, facilitant le stockage et les manœuvres.

L’accès s’effectue directement par une porte de garage.

Le bien comprend également une partie administrative chauffée de 36 m2, composée d’un bureau, de sanitaires et d’un vestiaire.

A l’extérieur, plusieurs places de parking sont disponibles pour le personnel ou les visiteurs.

Ce bien est proposé à la location avec un bail notarié, idéal pour une activité artisanale ou de stockage léger dans un environnement industriel dynamique.

Surface commerciale : 600 m²

Surface totale : 600 m²

Loyer mensuel : 2 200 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Arques (62510), Pas de Calais, Hauts-de-France**

Nombre d'habitants* à Arques : **10 105 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.