

Bureaux / Locaux professionnels, 331 m2, Saint-Omer (62500)

Annonce **C1351852** postée le **06/avril/2026**

Description de l'activité

Situés à Saint-Martin-lez-Tatinghem, ces bureaux récents de 2019 offrent une surface utile de 331m2 répartie sur deux niveaux. Le rez-de-chaussée de 191m2 respecte les normes PMR et comprend un accueil, six bureaux et une cuisine équipée. L'étage dispose de quatre bureaux, un open-space, une salle de réunion meublée et des locaux techniques. Le bâtiment bénéficie d'une excellente performance énergétique, de la climatisation réversible et de la fibre optique. À l'extérieur, une terrasse de 22m2 et un vaste parking clos de 15 places complètent l'ensemble sur une parcelle de 4967m2. L'emplacement est stratégique, à seulement 5minutes de l'autoroute A26 et proche de la rocade de Saint-Omer, facilitant l'accès pour les collaborateurs et clients.

Surface commerciale : 331 m²

Surface totale : 331 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **3 700 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Omer (62500), Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Saint-Omer : **15 606 (ville)**

Photos

