Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimagend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux professionnels de 331 m², louer près de Saint-Omer (62500)

Annonce **C1351852** mise à jour le **13 novembre 2026**

Description de l'activité

Situés à Saint-Martin-lez-Tatinghem, ces bureaux récents de 2019 offrent une surface utile de 331 m² répartie sur deux niveaux.

Le rez-de-chaussée de 191 m² respecte les normes PMR et comprend un accueil, six bureaux et une cuisine équipée.

L'étage dispose de quatre bureaux, un open-space, une salle de réunion meublée et des locaux techniques.

Le bâtiment bénéficie d'une excellente performance énergétique, de la climatisation réversible et de la fibre optique.

À l'extérieur, une terrasse de 22 m² et un vaste parking clos de 15 places complètent l'ensemble sur une parcelle de 4 967 m².

L'emplacement est stratégique, à seulement 5 minutes de l'autoroute A26 et proche de la rocade de Saint-Omer, facilitant l'accès pour les collaborateurs et clients.

Surface commerciale : 331 m²

Surface totale : 331 m²

Loyer mensuel : 3 700 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Tatinghem (62500), Pas de Calais, Hauts-de-France**

Nombre d'habitants* à Tatinghem : **1 828 (sos villages)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynim
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynim
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1351852/16.jpg