Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local d'activité de 580 m2 dans une zone artisanale de Cruet (73800)

Annonce **C1351846** postée le **06/avril/2026**

Description de l'activité

Savoie (73) : Situé au cœur d'une zone artisanale de Cruet (73800), à louer un local d'activité en bon état général offrant une surface totale de 580 m2.

Le bâtiment, réparti sur deux niveaux, comprend 310 m2 de bureaux fonctionnels (6 bureaux, salle d'archives, salle de réunion, kitchenette et sanitaires) et 270 m2 d'atelier avec une hauteur sous plafond de 8 mètres. Le site est équipé d'une pompe à chaleur réversible, d'un abonnement électrique tarif jaune et de la fibre optique. Les extérieurs disposent de 4 places de parking, d'une zone de lavage et d'une zone de stockage, avec la possibilité d'installer une grue.

Idéalement placé à proximité immédiate de l'a43 et de la RD1006, le bien est disponible immédiatement via un bail 3-6-9.

Surface commerciale : 580 m²

Surface totale : 580 m²

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Cruet (73800), Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Cruet : **1 068 (sos villages)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1351846/10.jpg