

Bar, Gîte, Restaurant, Organisation de réception 165 couverts avec terrasse, Mamers (72600)

Annonce **C1351844** postée le **06/avril/2026**

Description de l'activité

Sarthe - Mamers (72600) : Situé à l'orée d'une forêt, à vendre un gîte de groupe bénéficiant d'un environnement naturel privilégié, propice aux séjours sportifs, aux retrouvailles familiales et aux événements professionnels.

Implanté dans un cadre verdoyant et paisible, l'établissement offre une capacité d'accueil confortable et parfaitement adaptée aux groupes avec sa grande salle de réception - restauration, et ses 55 couchages.

Le bâtiment du restaurant est composé ainsi :

- Une salle de 50 places.
- Une véranda de 25 places.
- Une salle bar avec 15 places
- Une cuisine professionnelle centrale.
- Des sanitaires PMR.
- Un bureau d'accueil de 15 m2.

Le gîte principal compte :

- 11 chambres, dont 2 aux normes PMR.
- Une salle pour 100 personnes.
- Une cuisine professionnelle.
- 4 bungalows accolés complètent l'ensemble (2 de deux chambres, 2 de trois chambres).

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **165**

Nombre de places en terrasse : **25**

Surface commerciale : 650 m²

Surface totale : 650 m²

Informations sur la cession

Prix de cession : **490 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Mamers (72600), Sarthe, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Mamers : **5 757 (sos villages)**

Photos

