Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimagend/retif/default/images
Place des Commerces

Bâtiment de 1 998 m2, Ambérieu-en-Bugey (01500)

Annonce **C1351837** postée le **06/avril/2026**

Description de l'activité

Ambérieu-en-Bugey (01500) : A vendre ou à louer bâtiment indépendant de 1 998 m2, idéal pour une PME industrielle.

Il se compose de 697 m2 de bureaux climatisés et de 1 261 m2 d'ateliers chauffés.

Le site bénéficie d'une parcelle privative clôturée avec portails automatiques.

Les prestations techniques incluent une toiture bac acier, une dalle quartzée, un éclairage led, la fibre optique, le contrôle d'accès, le triphasé, l'arrivée gaz, une porte sectionnelle motorisée et un pont roulant de 2,5 tonnes.

L'extérieur offre des stationnements privatifs, des bornes de recharge VE et une aire de manoeuvre pour poids lourds.

Situé en ZAE à moins d'un kilomètre de l'A42, ce bien offre une bonne accessibilité vers Lyon, Bourg-en-Bresse et Genève.

Surface commerciale : 1 998 m²

Surface totale : 1 998 m²

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Ambérieu-en-Bugey (01500), Ain, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Ambérieu-en-Bugey : **13 804 (ville)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynim
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynim
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag