Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local d'activité de 500 m2, Valgelon-La-Rochette (73110)

Annonce **C1351830** postée le **06/avril/2026**

Description de l'activité

Valgelon-La-Rochette (73110) : A vendre local d'activité de 500 m2 situé en Savoie.

Il est implanté sur une parcelle de 2 500 m2 offrant un espace de manoeuvre et de stationnement optimal.

Le bâtiment comprend un atelier de grande hauteur (8 m au faîtage), un pont roulant de 3,2 tonnes, trois portes sectionnelles de 4 m x 5 m, ainsi qu'un bureau de 42 m2, des sanitaires et des vestiaires.

Le site a bénéficié de travaux de rénovation de la toiture et de la façade en 2025.

Idéalement placé avec un accès direct depuis la départementale, ce bien est entièrement adapté aux activités industrielles, artisanales ou de production nécessitant du volume et une capacité de levage.

Surface commerciale : 500 m²

Surface totale : 500 m²

Informations sur la cession

Prix : **720 000 €**

Localisation

Localisation : **Valgelon-La-Rochette (73110), Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Valgelon-La-Rochette : **4 300 (sos villages)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1351830/55.jpg