Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bâtiment industriel de 1 190 m2, Champigny-sous-Varennes (52400)

Annonce **C1351823** postée le **06/avril/2026**

Description de l'activité

Champigny-sous-Varennes (52400) : A vendre ou à louer bâtiment industriel de 1 190 m2, anciennement dédié à la confection textile, est implanté sur une parcelle de 2 649 m2 à Champigny sous Varennes.

Idéalement situé sur la RD 14 entre Chalindrey et Bourbonne les Bains, l'ensemble immobilier de plain-pied comprend des bureaux et trois zones d'ateliers ou de stockage de 225 m2, 300 m2 et 360 m2.

La structure se compose d'une partie ancienne en façade et d'une extension plus récente d'environ 10 ans à l'arrière.

Techniquement, le bien dispose d'une structure métallique avec bardage double peau et d'une couverture en bac acier.

Les menuiseries sont en aluminium avec simple ou double vitrage.

Surface commerciale : 1 190 m²

Surface totale : 1 190 m²

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Champigny-sous-Varennes (52400), Haute-Marne, Grand Est**

Nombre d'habitants* à Champigny-sous-Varennes : **127 (sos villages)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p