Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Terrain de 2,5 hectares, jusqu'à 6 200 m² constructibles sous réserve de validation,, Saint-Genis-sur-Menthon (01380)

Annonce **C1351810** postée le **06/avril/2026**

Description de l'activité

Situé à Saint-Genis-sur-Menthon, ce terrain privé de 2,5 hectares offre une opportunité stratégique pour le développement d'activités économiques, à l'exclusion de la logistique. Le site bénéficie d'une localisation privilégiée en bordure immédiate de l'autoroute A40, accessible via la sortie n° 4, facilitant ainsi les connexions logistiques et professionnelles. Il se trouve à mi-chemin entre les villes de Mâcon et de Bourg-en-Bresse, toutes deux dotées de gares TGV. La parcelle permet une surface constructible maximale de 6 200 m², sous réserve de validation par un géomètre. Ce foncier de belle dimension se situe dans un secteur géographique en tension, garantissant une excellente visibilité et une facilité d'accès pour vos futurs projets professionnels. Disponibilité immédiate.

Surface commerciale : 25 000 m²

Surface totale : 25 000 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	N.C.
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Saint-Genis-sur-Menthon, Ain, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Bâgé-la-Ville : **3 065 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.