

## Local commercial de 120 m2, Saint-Omer (62500)

Annonce **C1351807** postée le **06/avril/2026**

### Description de l'activité

---

Saint-Omer (62500) : A louer local commercial de 120 m2 offre une bonne visibilité grâce à ses deux vitrines.

L'espace se compose d'une vaste surface de vente, idéale pour accueillir une activité, complétée par une réserve, une pièce technique équipée d'un évier, un WC avec lave-mains et un espace de stockage supplémentaire.

Le confort est assuré en toute saison par un système de climatisation réversible.

Le loyer mensuel est fixé à 1 250 € HT, avec des charges mensuelles de 170 € correspondant à la taxe foncière.

Loyer mensuel : 1 250 € HT.

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 250 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Omer (62500), Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants\* à Saint-Omer : **15 606 ( ville )**

### Photos

---

