

Mécanique, carrosserie, vente VN - VO sur un emplacement N°1,, Anet (28260)

Annonce **C1351800** postée le **06/avril/2026**

Description de l'activité

Eure et Loir - Anet (28260) : A vendre un fonds de commerce de garage bi-marques, vente de véhicules neufs et d'occasions, réparation toutes marques carrosserie et mécanique.

Garage avec nouvelle image de marque.

Un établissement vendu avec tout l'équipement récent pour travailler ; 6 ponts élévateurs.

Diagnostic constructeur et multi-marques.

Équipement complet gys en carrosserie.

Hall de réception en parfait état. Aucun travaux à prévoir.

Très bonne rentabilité.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 800 m²

La société est affiliée à un réseau

Points fort :

- Emplacement proche des Yvelines.
- Très bonne rentabilité, avec la possibilité de développement.
- Fort potentiel dans le VO.

Loyer mensuel : 6 000 €

Éléments chiffrés (HT) :

	2024	2025
2 492 000 € (HT)	2 738 000 € (HT)	2 335 000 € (HT)
416 000 € (HT)	425 000 € (HT)	415 000 € (HT)
117 000 € (HT)	118 000 € (HT)	110 000 € (HT)
92 000 € (HT)	97 000 € (HT)	90 000 € (HT)
53 000 € (HT)	66 000 € (HT)	69 000 € (HT)
9 € (HT)	9 € (HT)	9 € (HT)

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **450 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Anet (28260), Eure et Loir, Centre**

Nombre d'habitants* à Anet : **2 738 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.