Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar - brasserie dans une zone touristique du Gers (32)

Annonce **C1351786** postée le **03/avril/2026**

Description de l'activité

Gers (32), au cœur de la Gascogne : A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie.

L'établissement dispose d'une salle de 75 places, en annexe, une salle de 100 places dédiée à l'organisation de soirée bodega et autres festivités. Les cuisines sont fonctionnelles et disposent, en annexe, d'un laboratoire de préparation pour des prestations plus importante réserves et bureau. Accessibilité et toilette PMR ok. A l'extérieur, une belle terrasse de 80 places. Parking et facilité de stationnement à proximité.

Cette affaire dispose d'une clientèle fidélisée et bénéficie des nombreuses manifestations locales à l'année.

Produit idéal pour un couple de professionnel ou associés.

La situation géographique et la qualité de vie qui l'accompagne seront un atout supplémentaire.

Dossier complet sur demande - confidentialité assurée.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **175**
Nombre de places en terrasse : **80**

Loyer mensuel : 2 092 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2025	854 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**524 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Gers, Occitanie**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.