Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Enseignement linguistique dans le centre ville de Bordeaux (33000)

Annonce **C1351785** mise à jour le **02 novembre 2026**

## Description de l'activité

Gironde - Bordeaux (33000) : Créée il y a plus de 5 ans au cœur d'une grande métropole française du Sud-Ouest, à vendre une entreprise exploitant un centre sous franchise internationale reconnue, dédié à l'apprentissage précoce de l'anglais pour les enfants et adolescents.

Grâce à une implantation qualitative, une équipe enseignante formée et fidèle et une méthode pédagogique éprouvée depuis plusieurs décennies à l'international, le centre s'est imposé comme une référence locale dans l'enseignement linguistique pour enfants.

Au fil de ces années de développement, l'activité s'est structurée autour de fondamentaux solides : Croissance continue, rentabilité, excellente réputation auprès des familles et partenaires.

Le centre bénéficie aujourd'hui d'une demande naturelle croissante, d'un bouche à oreille très positif et d'opportunités de développement à l'échelle de la ville et de la métropole.

Cette cession constitue une opportunité pour un repreneur souhaitant s'implanter dans le secteur de l'éducation, rejoindre un réseau structuré et reprendre un centre clé en main, rentable et immédiatement opérationnel.

**Surface commerciale :** 90 m²

**Surface totale :** 95 m²

**La société est affiliée à un réseau**

**Points fort :**
- Belle notoriété dans le secteur.
- Récurrence importante d'une année sur l'autre.
- Variété des services proposés.
- Méthode pédagogique d'excellence.
- Matériel de qualité pour enfants et enseignants.
- Locaux agréables, situés à proximité directe des écoles.
- Centre opérationnel et en développement permanent.
- Fort potentiel de développement.
- Bonne relation avec le bailleur.
- Franchise à forte valeur ajoutée pédagogique.
- CA 2025/2026 estimé : 230 k€
- Trésorerie laissée si souhaitée : 25 k€

**Loyer mensuel :** 2 150 €

**Éléments chiffrés (HT) :**

| | 2024 | 2025 |
|---|---|---|
| 171 000 € (HT) | 213 000 € (HT) | 219 000 € (HT) |
| € (HT) | 207 000 € (HT) | 209 000 € (HT) |
| € (HT) | 32 000 € (HT) | 34 000 € (HT) |
| € (HT) | 6 000 € (HT) | 6 000 € (HT) |
| € (HT) | 8 000 € (HT) | 7 000 € (HT) |
| 3 € (HT) | 4 € (HT) | 5 € (HT) |

**Logement de fonction présent :**

non

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Raison de la cession : | Changement d'activité |
| Type de cession : | titres de la société , fonds de commerce , droit au bail |
| Prix de cession : | **198 000 €** |
| L'affaire conviendrait pour : | une personne seule |
| Profil(s) possible(s) : | professionel(s) , manager(s) , reconversion ou premiére installation |
| Type de repreneur recherché : | - Une personne physique cherchant à reprendre une activité déjà développée et opérationnelle, avec une transition sur quelques mois et un accompagnement par le réseau de franchise.<br>- Une personne morale cherchant à diversifier son activité par un service complémentaire avec un triple avantage : Cross-selling clients et synergie de communication et réduction des charges transverses (personnel, publicité, achats généraux, etc). |

## Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**