

## Bar, Bar, vin, Brasserie 30 couverts avec terrasse en Saône et Loire (71)

Annonce **C1351771** postée le **03/avril/2026**

### Description de l'activité

---

Saône et Loire (71) : A vendre le fonds de commerce d'une belle brasserie, spécialiste de bières.

Établissement connu, avec forte notoriété dans un village très prisé en Bourgogne.

Salle intérieure de 45 m2 avec 30 couverts et 52 places en terrasse. Terrasse de 80 m2 avec mobilier et parasols, bar à bières réputé, 40 m2 en sous-sol.

Clientèle de randonneurs, d'habitues et de touristes.

- Prix de vente FAI : 197 200 €.

- Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur de 9,6% TTC : 17 200 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **52**

**Loyer annuel** : 19 903 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	285 000 €
------------	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **197 200 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Saône et Loire, Bourgogne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**