Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel bureau de 15 chambres avec salle de séminaire dans un village touristique, en Côte d'Or (21)

Annonce **C1351770** postée le **03/avril/2026**

Description de l'activité

Côte d'Or (21) : A vendre le fonds de commerce d'un hôtel bureau haut de gamme situé dans un village touristique prisé et récemment primé. Un emplacement N°1 reconnu depuis de nombreuses années.

Avec 15 grandes chambres, spacieuses, le bâtiment en 2 parties offre la possibilité de faire une salle de séminaire et d'agrandir pour 3 à 4 chambres supplémentaires.

- CA : 155 k€.
- Résultat : 18 700 €.

Fort potentiel de développement.

- Prix de vente : 135 000 € hors les honoraires.
- Prix de vente FAI : 147 960 €.
- Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur de 9,6 % TTC, soit 12 960 € TTC.
- Prix de 466 320 € FAI, les 2 étant indissociables.

Le commerce possède : **une salle de séminaire**
Nombre de chambres : **15**

Éléments chiffrés :

CA	156 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **147 960 €** FAI

Localisation

Localisation : **Côte d'Or, Bourgogne-Franche-Comté**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.