

Pressing, Blanchisserie, Retouche, 67 m2 dans un centre commercial,, Les Sables-d'Olonne (85180)

Annonce **C1351756** postée le **03/avril/2026**

Description de l'activité

Vendée - Les Sables-d'Olonne (85180) : Situé au sein d'un centre commercial dynamique, à vendre un fonds de commerce de pressing, blanchisserie et retouches bénéficiant d'une clientèle régulière et d'un environnement commercial porteur.

Activité en place comprenant :

- Pressing - blanchisserie.
- Couture - retouches.

Le local développe une surface d'environ 67 m2, intégré dans une galerie marchande avec flux constant.

Équipe en place avec 2 salariés, permettant une reprise immédiate de l'exploitation.

Clientèle fidélisée.

Bail commercial en cours avec :

- Loyer annuel : 11 888 €.
- Charges annuelles : 1 548 €.
- Taxe foncière à la charge du locataire 75,58 € / mois.

Une opportunité clé en main pour une reprise d'activité avec visibilité et flux client.

Prix de cession : 156 800 € FAI TTC.

Dossier complet sur demande.

Surface commerciale : 67 m²

Surface totale : 67 m²

Loyer mensuel : 991 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **156 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **Les Sables-d'Olonne (85180), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Les Sables-d'Olonne : **14 918 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.