Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pizzeria dans une zone fréquentée,, Nantes (44000)

Annonce **C1351738** postée le **03/avril/2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Nantes (44000) : A vendre un fonds de commerce de pizzeria située dans un secteur recherché, bénéficiant d'un emplacement stratégique avec fort passage.

Une activité 100 % pizza.

Une cuisine ouverte apportant convivialité et visibilité.

Fermeture actuelle de 5 semaines par an.

Un loyer très attractif de 1 000 € par mois.

Concept simple et efficace parfaitement adapté à un couple de professionnels ou à un primo-accédant souhaitant s'installer dans un environnement dynamique avec une clientèle régulière.

Affaire clé en main est idéale pour une première acquisition.

Loyer annuel : 13 830 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	300 000 €
EBE en 2025	91 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**257 560 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.