Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Traiteur, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack, Lille (59800)

Annonce **C1351706** postée le **03/avril/2026**

Description de l'activité

Vente de snack / restauration rapide à Lille (Nord).

Fonds de commerce de restauration rapide et traiteur implanté dans un secteur dynamique du centre de Lille. L'emplacement bénéficie d'un bon flux de circulation et d'une visibilité renforcée par une forte présence commerciale et professionnelle.

L'établissement dispose d'un espace de vente fonctionnel et propose une offre diversifiée à emporter. La cuisine, équipée d'une extraction conforme, est aménagée pour une production quotidienne efficace.

Plusieurs espaces complètent l'exploitation : Vestiaire avec sanitaires, local poubelle, stockage, bureau.

L'organisation des lieux facilite la gestion et le respect des normes d'hygiène.

Chiffre d'affaires annuel : 247 564 euros.

Excédent brut d'exploitation : 51 626 euros.

Dossier complet et informations complémentaires disponibles sur demande.

Visite possible sur rendez-vous.

Loyer annuel : 16 364 €

Éléments chiffrés :

	2025	2026
247 000 €	260 000 €	
€	€	
51 000 €	56 000 €	
€	€	
€	€	
1 €	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**112 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**36 000 €**

Localisation

Localisation : **Lille (59800), Nord, Hauts-de-France**

Nombre d'habitants* à Lille : **233 214 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.