Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant, Vin et spiritueux 60 couverts avec terrasse, Sainte-Hermine (85210)

Annonce **C1351663** postée le **03/avril/2026**

Description de l'activité

Vendée - Sainte-Hermine (85210) : A vendre les murs et le fonds de commerce de bar - restaurant avec une activité de cave à vin.

Le bien dispose de deux salles de restauration pouvant accueillir 60 couverts et une grande terrasse privée pour 34 couverts. Un grand parking privé.

L'établissement est équipé avec du matériel professionnel. Pas de travaux à prévoir.

Fermé deux jours et demi par semaine.

L'équipe est déjà en place.

Le chiffre d'affaires d'environ 400 000 € avec un beau résultat.

Un confortable logement de fonction de 135 m2 comprenant 3 chambre, bureau, séjour, salle d'eau, une grande cuisine.

Affaire idéale pour un professionnel disposant d'un apport de 100 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **34**

Surface commerciale : 510 m²

Surface totale : 510 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**538 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Apport personnel nécessaire :	**100 000 €**

Localisation

Localisation : **Sainte-Hermine (85210), Vendée, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Sainte-Hermine : **2 652 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.