Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Entrepôt de 1 500 m2 dans une zone d'activité dynamique,, Metz (57000)

Annonce **C1351647** mise à jour le **07 avril 2026**

Description de l'activité

Moselle - Metz (57000) : A la location un entrepôt bénéficiant d'un emplacement stratégique au sein d'une zone d'activités dynamique.

- Surface : 1 500 m2.
Hauteur :
- 750 m2 à 8 mètres.
- 750 m2 à 5 mètres.

Bâtiment :
- Construction double peau (isolé).
- Configuration : Plateau ouvert, très peu de poteaux.
- Accès : 2 portes sectionnelles (façade et latérale).
- Locaux annexes : Petit bureau à l'entrée (chauffé).
- Sanitaires / WC.

Format optimisé :
- Priorité aux surfaces de stockage.

Implantation en 2ème ligne (3ème bâtiment), offrant une organisation logistique fluide.

Conditions :

- Loyer : 60 € HT / m2 / an.
- Les honoraires : 30 % HT du loyer annuel HT à la charge du preneur.
Charges :
- Provisions : à définir (estimation 4 à 5 € /m2/an).

Dossier et visite sur demande.

Surface commerciale : 1 500 m²

Surface totale : 1 500 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 7 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Metz (57000), Moselle, Grand Est**

Nombre d'habitants* à Metz : **143 599 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.