Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimagend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux, louer de 107 m², Marseille (13008)

Annonce **C1351628** postée le **03/avril/2026**

Description de l'activité

Bureaux situés au 1er étage (avec ascenseur) d'un immeuble disposant d'un hall d'accueil soigné et accueillant.

D'une superficie d'environ 107 m², ces bureaux lumineux se composent d'un bel espace d'accueil pouvant faire office de salle d'attente, d'une kitchenette, ainsi que d'un couloir desservant trois bureaux indépendants de 10 à 13 m². Une pièce annexe de 6 m², sans ouverture (idéal archivage ou salle technique), équipée d'un point d'eau.

Les locaux bénéficient d'une hauteur sous plafond de 2,50 m et de cloisons amovibles, permettant de repenser facilement les volumes selon vos besoins. Du mobilier peut être laissé à disposition selon votre projet.

Environnement de travail calme, idéal pour une activité tertiaire, médicale ou autre.

Situation géographique stratégique avec métro et bus au pied de l'immeuble, accès direct au tunnel Prado-Carénage.

Surface commerciale : 107 m²

Surface totale : 107 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**1 426 €**

Localisation

Localisation : **Marseille 8ème (13008), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Marseille 8ème : **850 602 (grande ville)**

Photos

mage not found
ttps://www.placedescommerces.com/dynimamage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimamage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1351628/100.jpg