Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel restaurant de 12 chambres avec parking et terrasse proche de Dijon (21000)

Annonce **C1351626** postée le **03/avril/2026**

Description de l'activité

Côte d'Or (21) : A vendre un hôtel restaurant situé proche de Dijon (21000), sur un secteur attractif.

L'hôtel comprend 12 chambres et un appartement récemment rénovés dont l'activité est à développer. Il bénéficie d'une entrée indépendante.

Le restaurant comprend une capacité de 60 couverts à l'intérieur et 40 en terrasse. Une pièce indépendante permet d'accueillir des groupes pour des réunions ou cocktails. Un parking public gratuit est en face de l'établissement.

Le commerce possède : **un parking**, **une terrasse**
Nombre de chambres : **12**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **40**

Loyer mensuel : 2 181 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	388 000 €
EBE en 2024	72 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **263 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Dijon (21000), Côte d'Or, Bourgogne-Franche-Comté**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.