Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, presse, jeux et services divers dans une rue commerçante et dynamique, en Côte d'Or (21)

Annonce **C1351625** postée le **03/avril/2026**

Description de l'activité

Côte d'Or (21) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, jeux et services divers, bien agencé, donnant sur une rue commerçante et dynamique, en angle de rue, en plein centre-ville historique. Bonne visibilité et environnement favorable.

Appartement de fonction compris dans le bail.

Possibilité d'acheter les murs.

Loyer mensuel : 900 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	149 000 €
EBE en 2023	52 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **195 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Côte d'Or, Bourgogne-Franche-Comté**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.