Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Sandwicherie et point chaud de 45 couverts avec terrasse dans un quartier dynamique et passant, en Côte d'Or (21)

Annonce **C1351610** postée le **03/avril/2026**

## Description de l'activité

Côte d'Or (21) : A vendre un fonds de commerce de sandwicherie et point chaud situé dans un quartier dynamique et passant. Belle visibilité.

Salle de 45 places et terrasse d'une vingtaine de places.

Outil de travail qualitatif et très fonctionnel, aucun investissement à prévoir.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **45**
Nombre de places en terrasse : **20**

**Loyer mensuel :** 1 926 €

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA en 2024 | 367 000 € |
| EBE en 2024 | 66 000 € |

**Logement de fonction présent :** non

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **170 000 €** FAI

## Localisation

Localisation : **Côte d'Or, Bourgogne-Franche-Comté**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**