Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boucherie, Charcuterie, Restaurant, Le Puy-Saint-Bonnet (49300)

Annonce **C1351596** postée le **03/avril/2026**

Description de l'activité

À vendre : fonds de commerce boucherie - charcuterie – traiteur + restauration sur place.

Un concept ultra tendance de la vitrine à l'assiette prêt à exploser
CHOLET.

emplacement No1.

Axe passant.
Visibilité maximale.
Parking à proximité = flux constant de clients.
Local 300 m2 parfaitement exploités.
Laboratoire + boutique + espace restauration.
Matériel récent.

LOYER IMBATTABLE : 1 072 € HT / mois.
Extrêmement rare pour ce type de surface et d'emplacement.

- 4 activités en 1 = rentabilité optimisée :
- Boucherie.
- Charcuterie.
- Traiteur.
- Restauration sur place.

GROS POTENTIEL DE DÉVELOPPEMENT.
Concept bistrot-boucher / grill / rôtisserie.
Vente à emporter & livraison.
Développement du midi & soir.
Événementiel & plateaux traiteur.
LES + QUI FONT LA DIFFÉRENCE.

Emplacement premium.
Grande surface.
Faible loyer.
Activité diversifiée.
Concept moderne et rentable.
Idéal pro ou couple ambitieux.
Affaire clé en main.

prête à performer immédiatement.

Conditions : Cession fonds de commerce 186 000 € (FAI).

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Loyer mensuel : 1 072 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**186 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Le Puy-Saint-Bonnet (49300), Maine et Loire, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Le Puy-Saint-Bonnet : **2 022 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.