Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Restaurant Licence IV et hôtel - Drôme des collines, proche de Romans-sur-Isère (26100)

Annonce **C1351589** postée le **02/avril/2026**

## Description de l'activité

Drôme, proche de Romans-sur-Isère (26100) : A vendre une auberge de charme comprenant un restaurant et un hôtel, située dans la Drôme des collines, sur un axe dynamique entre Romans-sur-Isère et Tain-l'Hermitage, à proximité d'une gare TGV.

L'établissement bénéficie d'une excellente réputation locale et d'une clientèle fidèle, composée à la fois de professionnels en semaine et de touristes en saison.

Le restaurant dispose de deux salles (25 et 40 couverts) ainsi qu'une terrasse de 40 couverts.

L'hôtel comprend 7 chambres.

Un outil de travail fonctionnel, prêt à exploiter immédiatement.

Le commerce possède : **une licence IV**, **un parking**, **une terrasse**
Confort : **2 étoiles**
Nombre de chambres : **7**
Nombre de places en salle : **65**
Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface commerciale :** 400 m²

**Surface totale :** 400 m²

**Points fort :**
- Emplacement stratégique (un axe passant et à proximité d'une gare TGV).
- Clientèle fidèle et établie.
- Double activité : Restauration et hôtellerie.
- Licence IV.
- Capacité : 65 couverts intérieurs et 40 en terrasse.
- Parking privé.
- Accessibilité PMR.
- 7 chambres (clientèle pro et touristique).
- Fort potentiel de développement (horaires, événements, œnotourisme, séminaires).
- Idéal pour couple ou chef souhaitant s'installer.

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Raison de la cession : | Départ en retraite |
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **100 000 €** |
| L'affaire conviendrait pour : | un couple ou des associés |
| Profil(s) possible(s) : | professionel(s) |

## Localisation

Localisation : **à proximité de Romans-sur-Isère (26100), Drôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

## Photos

