

Restaurant - traiteur sur un axe fréquenté, dans le Vaucluse (84)

Annonce **C1351576** postée le **02/avril/2026**

Description de l'activité

Vaucluse (84) : Idéalement située sur un axe de passage fréquenté, à vendre une affaire de petite restauration italienne typique bénéficiant d'un stationnement gratuit à proximité, un atout majeur pour la clientèle.

Les locaux sont bien agencés, fonctionnels et parfaitement équipés avec du matériel de qualité. Une petite terrasse vient compléter l'ensemble et contribue à l'attractivité de l'établissement.

Les conditions d'exploitation sont particulièrement confortables avec deux jours de fermeture hebdomadaire, ainsi que des horaires permettant une coupure de plus de deux heures en journée. L'ouverture est limitée à 19h uniquement le week-end, offrant ainsi un équilibre de vie appréciable.

L'établissement propose des spécialités italiennes et des plats à emporter, avec un chiffre d'affaires supérieur à 180 000 €.

Une opportunité pour un couple ou un professionnel souhaitant développer une activité conviviale dans un cadre agréable.

Le commerce possède : **une terrasse**

Éléments chiffrés :

CA en 2025	180 000 €
EBE en 2025	70 000 €

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Prix de cession : **130 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.