

Bureaux / Locaux professionnels de 400 m2, Renens VD

Annonce **C1351561** postée le **02/avril/2026**

Description de l'activité

Renens VD : Bureaux avec climatisation, câblage informatique et rampe d'accès.

Description :

Les surfaces administratives/ locaux commerciaux occupent le rez dans un immeuble disposant de panneaux photovoltaïques, pac géothermique et de double vitrage.

L'immeuble se situe à 5 minutes de l'autoroute, un arrêt de bus se trouve devant l'immeuble.

Surfaces par niveaux :

Rez supérieur : 400 m2.

Parkings : 19 places de parc sont disponibles au parking intérieur et extérieur.

Conditions financières :

- Loyer locaux : CHF 9'540.-/ mois (avec places de parc).
- Loyer places de parc : soit CHF 100/ mois intérieures/ extérieures.
- Charges en sus.
- Durée du bail : 5/10 ans.

Observations :

2 kitchenettes et 2 toilettes.

2 entrées : une par le hall de l'immeuble de plain-pied et une par une rampe d'accès.

Internet haut débit et câblage intérieur.

6 climatiseurs.

2 salles serveurs (avec possibilité de réaffectation).

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²

Loyer mensuel : 10 366 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Renens VD, Suisse**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.