Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant licence IV 32 couverts avec terrasse proche de Valence (26000)

Annonce **C1351501** postée le **02/avril/2026**

Description de l'activité

Vente de restaurant Licence IV - Drôme.

Établissement de restauration situé sur les quais d'une petite ville de la Drôme, à proximité immédiate de Valence. L'emplacement bénéficie d'un environnement agréable et d'un passage régulier, idéal pour une activité de restauration.

L'affaire dispose d'une salle d'environ 32 couverts et d'une cuisine fonctionnelle. L'atout principal réside dans la vaste terrasse équipée d'une cuisine d'été, donnant sur un terrain clos d'environ 600 m2 accessible depuis la voie publique, permettant d'envisager un concept de restauration en plein air ou de type guinguette.

Chiffre d'affaires 2025 : 94 790 euros.

Excédent brut d'exploitation : 30 166 euros.

Prix du fonds de commerce : 68 000 euros.

Affaire adaptée à un couple ou un professionnel souhaitant développer une activité de restauration conviviale dans un cadre attractif.

Dossier complet sur demande.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **32**

Surface commerciale : 600 m²

Surface totale : 600 m²

Loyer annuel : 9 600 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	107 000 €
EBE en 2025	43 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**58 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**29 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Valence (26000), Drôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.