

## Bureaux / Locaux professionnels, 42 m2, Alfortville (94140)

Annonce **C1351483** postée le **02/avril/2026**

### Description de l'activité

---

Vente murs libres d'un local d'activité professionnelle dans le médical ou para-médical d'une surface de 42m2 situé sur la commune d'Alfortville, livré brut de béton et fluides en attente, en pied d'immeuble dans une copropriété de 20 logements. Hauteur sous plafond de 3,90m - Attente VMC d'un diamètre de 400mm - Ventilation primaire d'un diamètre de 125mm - Fourreau de climatisation d'un diamètre de 125mm, compteur Orange. Activité exclusivement médicale ou para-médicaleLivraison 1T 2028

**Surface commerciale** : 42 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 42 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Prix : **225 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Alfortville (94140), Val de Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Alfortville : **44 517 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**