

Garage automobile et activité de réparation carrosserie, Ouistreham (14150)

Annonce **C1351473** postée le **02/avril/2026**

Description de l'activité

Ouistreham (14150) : A vendre garage automobile et activité de réparation carrosserie, idéalement situé sur la Côte de Nacre, bénéficiant d'un emplacement stratégique avec une bonne visibilité et une demande locale soutenue.

L'activité est structurée et rentable, avec des prestations de réparation et d'entretien toutes marques, une carrosserie équipée d'une cabine de peinture récente, ainsi qu'une activité de vente de véhicules d'occasion présentant un bon potentiel de développement.

Les chiffres clés font état d'un chiffre d'affaires garage de 1 000 000 €, d'un chiffre d'affaires VO de 500 000 € réalisé avec seulement 0,5 ETP, et d'un EBER de 350 000 €.

L'exploitation est organisée sur 5 jours par semaine, avec un niveau de valorisation inférieur à 2 fois l'EBER pour le fonds.

L'équipe en place est composée de personnel qualifié et autonome, comprenant 2 carrossiers, 2 mécaniciens et des apprentis, assurant une organisation stable et un outil prêt à l'exploitation.

L'ensemble repose sur un bâtiment de plus de 500 m² entièrement équipé (bureaux, stockage pièces, pont VL/PL, fosse, cabine récente) ainsi qu'un terrain de plus de 2 500 m², offrant un potentiel de développement, notamment pour l'activité de véhicules d'occasion.

Conditions de cession :

Fonds de commerce à 636 000 € FAI et murs à 428 000 € FAI, indissociables, constituant une véritable opportunité patrimoniale.

Affaire saine, structurée et immédiatement exploitable, idéale pour un couple de professionnels ou un repreneur du secteur souhaitant allier rentabilité immédiate et investissement sécurisé, dans le cadre d'un départ en retraite.

Surface commerciale : 2 554 m²

Surface totale : 2 554 m²

Loyer mensuel : 3 500 €

Éléments chiffrés :

EBE	350 000 €
Nb pers.	4

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	636 000 € FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Ouistreham (14150), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Ouistreham : **9 493 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.