

Cellule de bureaux de 117 m2, Rennes (35000)

Annonce **C1351471** postée le **02/avril/2026**

Description de l'activité

Rennes (35000) : A vendre ou à louer cellule de bureaux de 117 m2 est proposée brute de béton avec vitrines posées.

Elle offre une grande flexibilité d'aménagement pour s'adapter à différents projets.

Les plus du bien :

- Environ 117 m2.
- Cellule brute avec vitrines.
- Aménagement libre.
- Prix net vendeur : 289.000 € HT, frais de notaires réduits.
- Honoraires : 7 % HT.

Surface commerciale : 117 m²

Surface totale : 117 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **185 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **172 897 €**
Montant honoraires : **7 %**

Localisation

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.