Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Cellule de bureaux de 432 m2, Rennes (35000)

Annonce **C1351470** postée le **02/avril/2026**

Description de l'activité

Rennes (35000) : A vendre ou à louer cellule de bureaux de 432 m2, divisible dès env. 180 m2, est proposée brute de béton avec vitrines posées.

Elle offre une grande flexibilité d'aménagement pour s'adapter à différents projets.

Les plus du bien :

Environ 432 m2 divisibles.

Cellule brute avec vitrines.

Aménagement libre.

Prix net vendeur : 685.000 € HT.

Frais de notaires réduits.

Honoraires : 7 % HT.

Surface commerciale : 432 m²

Surface totale : 432 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**685 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**640 187 €**
Montant honoraires :	**7 %**

Localisation

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Rennes : **212 229 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.