Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommercesfrontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local d'activité de 915 m2, Sonnay (38150)

Annonce **C1351469** postée le **02/avril/2026**

Description de l'activité

Sonnay (38150) : A louer local d’une surface totale de 915 m2, offrant des hauteurs sous toiture comprises entre 5,20 m et 7,50 m.

Le bâtiment bénéficie d’une isolation en toiture, d’un quai de déchargement de 1,20 m et d’un accès de plain-pied via une porte sectionnelle motorisée (3,40 m x 3,50 m).

Il repose sur une dalle béton adaptée aux charges lourdes et dispose d’une installation électrique en 220 V et 380 V, avec éclairage intérieur et extérieur.

Le local comprend également un bureau chauffé par pompe à chaleur avec climatisation réversible, des sanitaires privatifs et une sécurisation par rideau métallique.

Le terrain est partiellement bitumé, clos avec portail manuel, et dispose de stationnements devant le bâtiment.

Idéalement situé à proximité des axes de circulation, l’ensemble est composé de deux cellules (une de 15 x 34 m avec quai et une de 15 x 27 m avec bureau et accès de plain-pied), divisibles à partir de 405 m2.

Surface commerciale : 915 m²

Surface totale : 510 m²

Loyer mensuel : 5 000 €

Informations sur la cession

Prix : **2 500 €**

Localisation

Localisation : **Sonnay (38150), Isère, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Sonnay : **1 324 (sos villages)**

Photos

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimahttps://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1351469/69.jpg
mage not found