Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Bar, Brasserie, Tabac licence IV, Pornic (44210)

Annonce **C1351467** postée le **02/avril/2026**

## Description de l'activité

Guérande (44350) : A vendre établissement situé dans un environnement agréable à quelques minutes des plages.

établissement à développer, bénéficiant d'un grand parking, logement idéal pour un couple de professionnels.

CA : 414 000 €.

EBE : 150 000 €.

Loyer : 2 022 €.

Licence IV.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Loyer annuel :** 2 022 €

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA en 2026 | 414 000 € |
| EBE en 2026 | 150 000 € |

**Logement de fonction présent :** oui

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **383 600 €** FAI |
| L'affaire conviendrait pour : | un couple ou des associés |
| Profil(s) possible(s) : | professionel(s) |

## Localisation

Localisation : **Pornic (44210), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Pornic : **14 413 ( ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**