

Murs commerciaux, Lyon 6ème (69006)

Annonce **C1351465** postée le **02/avril/2026**

Description de l'activité

Lyon 6ème (69006) : A vendre murs commerciaux occupés avec un locataire exploitant une enseigne nationale.

Le bien bénéficie d'environ 30 mètres de linéaire de vitrine.

Un tramway passe désormais juste devant le commerce, renforçant significativement l'accessibilité et la visibilité.

Le loyer est sous-évalué et pourra être réévalué dans 3 ans.

La qualité du locataire constitue un gage de sécurité, assurant un investissement pérenne.

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **349 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Lyon 6ème (69006), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 6ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.