

Hôtel restaurant 4* d'environ 15 chambres avec spa dans une zone touristique, proche de Jonzac (17500)

Annonce **C1351456** postée le **02/avril/2026**

Description de l'activité

Charente Maritime (17) : A vendre des murs commerciaux d'un hôtel - restaurant 4* fermé récemment et situé dans un cadre champêtre à quelques kms de Jonzac, réputée pour sa station thermale et son parc aquatique.

Cet établissement dispose d'une quinzaine de clés, d'une grande salle de restaurant 80 couverts avec des cuisines dont l'équipement est assez récent, d'une maison de fonction pour les exploitants, et de logements pour le personnel.

Idéal pour un chef ou un couple d'exploitant.

Informations et dossier complet sur demande après NDA.

Le commerce possède : **un jardin / parc, un spa / sauna**

Confort : **4 étoiles**

Nombre de chambres : **15**

Nombre de places en salle : **80**

Surface commerciale : 2 073 m²

Surface totale : 2 073 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **1 849 000 €** (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : à proximité de Jonzac (17500), Charente Maritime, Poitou-Charentes

Indication sur la localisation : ville de (2 000 à 10 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.