Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 63 m², vendre, Bavent (14860)

Annonce **C1351424** mise à jour le **13 novembre 2026**

Description de l'activité

Ce local d'une superficie de 63,15 m² est situé à un emplacement stratégique.

Livré brut de béton avec vitrine posée
Compteur électrique à poser (frais à la charge de l'acquéreur).

Loyer mensuel : 704,12 €
Régime fiscal : non soumis à la TVA
Impôt foncier à la charge du preneur
Dépôt de garantie : 2 mois de loyer
Honoraires d'agence : à la charge du preneur en sus

Disponible à la vente
Prix de vente : 164 190 € TTC
+ honoraires à la charge de l'acquéreur : 7,5 % HT du prix de vente HT

Surface commerciale : 63 m²

Surface totale : 63 m²

Loyer mensuel : 704 €

Informations sur la cession

Prix : **164 190 €**

Localisation

Localisation : **Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.