

## Tabac, Jeux, Souvenirs de 76 m2, Villard-de-Lans dans une commune touristique (38250)

Annonce **C1351411** postée le **02/avril/2026**

### Description de l'activité

---

Villard-de-Lans (38250) : A vendre fonds de commerce tabac, jeux et souvenirs, situé au cœur du Vercors et implanté dans une commune touristique majeure.

Ce commerce bénéficie d'un bon environnement, alliant une fréquentation touristique à une clientèle locale régulière et fidèle tout au long de l'année.

Situé au cœur d'un tissu commerçant dynamique, avec une surface commerciale confortable, un accès facile et des stationnements à proximité.

Ce magasin dispose d'un chiffre d'affaires taxable de 300 000 € et de commissions de 139 000 €, au prix de 405 000 € FAI.

**Surface commerciale** : 76 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 76 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 100 €

#### Éléments chiffrés :

CA	300 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **405 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Villard-de-Lans (38250), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Villard-de-Lans : **4 277 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.