Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Plateau de bureaux de 525 m² avec balcon filant, Marseille (13006)

Annonce **C1351405** postée le **02/avril/2026**

Description de l'activité

Plateau de bureaux traversant situé au 2e étage, d'une superficie totale de 525 m².

Les locaux, en très bon état, bénéficient d'une belle luminosité ainsi que d'un balcon filant sur quasiment l'ensemble du plateau, apportant un confort de travail rare.

L'immeuble dispose de plusieurs accès, garantissant une circulation fluide et conforme aux normes de sécurité. Un ascenseur dessert également les étages.

Les bureaux sont parfaitement équipés : climatisation, interphone, baie de brassage, permettant une installation rapide de toute activité professionnelle.

Ce bien dispose de 6 sanitaires (3 WC femmes et 3 WC hommes).

10 places de stationnement peuvent être louées à 100 € HT HC par mois.

Situation exceptionnelle, au pied de l'immeuble : parking, tramway, métro et lignes de bus, offrant une accessibilité optimale pour vos équipes comme pour votre clientèle.

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 525 m²

Surface totale : 525 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**7 000 €**

Localisation

Localisation : **Marseille 6ème (13006), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Marseille 6ème : **850 602 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.