

## Grande boutique de 230 m2 pour plusieurs activités sur un emplacement N°1,, Pau (64000)

Annonce **C1351342** postée le **01/avril/2026**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques - Pau (64000) : Une boutique située sur un secteur piéton.

Une grande boutique de 130 m2 en rez de chaussée avec réserve de 100 m2 en r+1. Rideau métallique.  
Climatisation réversible.

Toutes activités envisageables sauf nuisances et restauration.

**Surface commerciale** : 130 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 230 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 329 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **47 200 €**

### Localisation

---

Localisation : **Pau (64000), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Pau : **84 453 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**