

## Terrain, 831 m2, Foix (09000)

Annonce **C1351326** postée le **01/avril/2026**

### Description de l'activité

---

Au sein de la nouvelle zone commerciale de Saint Paul de Jarrat, Arieg'immo by sélection vous propose en exclusivité le dernier terrain constructible dans la nouvelle zone commerciale de Saint Paul de Jarrat. Ce terrain d'environ 831m2 est en grosse partie viabilisé (tabouret de tout à l'égout et compteur d'eau). Il ne restera que le compteur électrique à installer. A proximité de la voie rapide, ce terrain est situé sur un axe stratégique de passage entre Foix, Tarascon et Lavelanet, Cette nouvelle zone en pleine émergence propose déjà plusieurs commerces et services récemment implantés. Il ne manque plus que le vôtre qui se trouvera en position centrale de cette zone. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr) »

**Surface commerciale** : 831 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **99 500 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Foix (09000), Ariège, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Foix : **10 335 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**