

## Local commercial de 30 m2 pour plusieurs activités dans une rue passante,, Dinan (22100)

Annonce **C1351322** postée le **01/avril/2026**

### Description de l'activité

---

Côtes d'Armor - Dinan (22100) : Cession de droit au bail - local commercial situé dans une rue extrêmement passagère du centre historique de Dinan.

Local commercial de 20 m2, réserve de 10 m2, WC avec lave mains. Pas de travaux à prévoir ; local en très bon état.

Tous commerces sauf nuisances.

Faible loyer.

Une opportunité de s'installer dans une rue passante et commerçante du centre historique de Dinan.

Prix très attractif.

**Surface commerciale** : 20 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 30 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 459 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **24 450 €**

### Localisation

---

Localisation : **Dinan (22100), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Dinan : **11 532 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.