Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Bar dans une zone dynamique des Côtes d'Armor (22)

Annonce **C1351296** mise à jour le **02 avril 2026**

Description de l'activité

A vendre le fonds de commerce d'un bar - tabac situé dans un environnement dynamique des Côtes d'Armor (22), bénéficiant d'une clientèle fidèle et régulière.

L'établissement se compose de deux salles distinctes permettant d'accueillir la clientèle dans des ambiances complémentaires, offrant ainsi une belle capacité d'accueil et une exploitation fluide aux différents moments de la journée. L'agencement est fonctionnel et bien pensé, facilitant le travail au quotidien.

L'activité, diversifiée grâce au bar et au tabac, assure une fréquentation constante tout au long de l'année, avec un fort ancrage local.

Un logement de fonction spacieux, confortable et directement attenant, permettant de concilier parfaitement vie professionnelle et personnelle.

Cette opportunité conviendra parfaitement à deux associés souhaitant s'investir dans une affaire rentable, bien structurée et offrant un cadre de vie agréable.

Éléments chiffrés :

EBE	59 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**241 120 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.