Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant licence IV 56 couverts avec terrasse sur un emplacement N°1,, Lyon (69002)

Annonce **C1351286** mise à jour le **07 avril 2026**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69002) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'un établissement historique de restauration situé dans un lieu à très forte affluence.

Local avec 56 places intérieures et 20 places en terrasse.

Affaire saine, sans personnel ni contrat à reprendre.

Fort potentiel de développement du chiffre d'affaires, facilement activable.

Une opportunité pour un exploitant souhaitant devenir propriétaire de ses locaux.

Fonds de commerce en sus.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **56**
Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 56 m²

Surface totale : 112 m²

Points fort :
- A vendre des murs commerciaux situés sur un emplacement N°1.
- Murs commerciaux d'une surface totale d'environ 112 m2, comprenant 56 m2 en rez-de-chaussée et 56 m2 au premier étage, accompagnés d'une terrasse et d'une cave.
- Le fonds de commerce de restauration - bar doté d'une Licence IV est proposé indissociablement avec les murs.
- Affaire saine, aucun personnel à reprendre.
- Une opportunité pour un exploitant souhaitant développer son activité sur un emplacement premium à fort potentiel.

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**650 400 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Lyon 2ème (69002), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 2ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.