

Local commercial Bar, Restaurant 56 couverts avec terrasse, Lyon 2ème (69002)

Annonce **C1351286** postée le **01/avril/2026**

Description de l'activité

Exclusivité - Vente des murs et du fonds d'un établissement historique situé dans un lieu à très forte affluence. Affaire saine, sans personnel ni contrat à reprendre. Fort potentiel de développement du chiffre d'affaires, facilement activable. Une belle opportunité pour un exploitant souhaitant devenir propriétaire de ses locaux. 56 places intérieures + 20 places en terrasse. Fonds de commerce en SUS.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **56**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 127 m²

Points fort :

LYON 2 - SECTEUR MERCIÈRE - MURS COMMERCIAUX EMBLEMATIQUE N°1

Exclusivité Groupe Cabinet Hermès.

À vendre : murs commerciaux d'une surface totale d'environ 112 m², comprenant 56 m² en rez-de-chaussée et 56 m² au premier étage, accompagnés d'une terrasse et d'une cave.

Le fonds de commerce de restauration / bar doté d'une licence IV est proposé indissociablement avec les murs.

Affaire saine, aucun personnel à reprendre.

Belle opportunité pour un exploitant souhaitant développer son activité sur un emplacement premium à fort potentiel.

Motif de la cession : départ à la retraite.

Informations sur la cession

Prix : **650 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Lyon 2ème (69002), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 2ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.