Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Bar, Tabac, Presse, PMU, Loto proche de Bernay (27300)

Annonce **C1351266** mise à jour le **02 avril 2026**

## Description de l'activité

Eure, secteur de Bernay (27300) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ, PMU, presse. Parking.

Repos hebdomadaire avec de 5 à 6 semaines de congés annuels.

- CA de 237 000 €.
- commissions de 147 000 €.
- EBER de 147 000 €.

Logement de fonction.

Possibilités de développement : Colis, e-cigarette, produits d'épicerie.

Affaire pour un couple.

Prix de vente : 410 000 € + les honoraires.

**Loyer mensuel :** 1 113 €

**Éléments chiffrés :**

| | 2025 | 2026 |
|---|---|---|
| 237 000 € | 242 000 € | |
| € | € | |
| 148 000 € | 152 000 € | |
| € | € | |
| € | € | |
| € | € | |

**Logement de fonction présent :** oui

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **446 696 €** FAI |
| L'affaire conviendrait pour : | un couple ou des associés |

## Localisation

Localisation : **à proximité de Bernay (27300), Eure, Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**